



COMUNE DI SUMIRAGO

PROVINCIA DI VARESE

COMUNICAZIONE AVVIO DEL PROCEDIMENTO AMMINISTRATIVO ISTANZA DI PERMESSO DI COSTRUIRE IN DEROGA AL P.G.T. AI SENSI DELL'ART. 14 DEL D.P.R. 380/2001

(Art. 7 della Legge n. 241/90)

Premesso che la Soc. VIAR S.p.A. con sede in Via del Saliccio n. 11 a Sumirago (VA) P.IVA 01396520122, in persona del suo Legale Rappresentante Sig. Franzosi Davide, ha presentato con prot. 1118/2023 Permesso di Costruire n. 3/2023 in variante a P.E. 10/2022 per interventi di formazione "Serbatoio ed impiantistica per contenimento GNL" presso compendio areale sito in Via del Saliccio in Frazione Quinzano, identificato al C.T. con la part. 2511, Fg. QU/4, in deroga alle norme del PGT vigente;

Considerato che l'art. 14 del D.P.R. n. 380/01 prevede che:

- il permesso di costruire in deroga agli strumenti urbanistici generali, rilasciato per edifici ed impianti pubblici o di interesse pubblico, è ammesso anche per gli interventi di ristrutturazione edilizia, previa deliberazione del Consiglio Comunale che ne attesta l'interesse pubblico limitatamente alle finalità di rigenerazione urbana, di contenimento del consumo del suolo e di recupero sociale e urbano dell'insediamento;
- dell'avvio del procedimento viene data comunicazione a soggetti terzi ed interessati ai sensi dell'art. 7 della Legge n. 241/90;
- la deroga, nel rispetto delle norme igieniche, sanitarie e di sicurezza, può riguardare esclusivamente i limiti di densità edilizia, di altezza e di distanza tra i fabbricati di cui alle norme di attuazione degli strumenti urbanistici generali ed esecutivi nonché le destinazioni d'uso ammissibili, fermo restando in ogni caso il rispetto delle disposizioni di cui agli articoli 7, 8 e 9 del decreto ministeriale 2 aprile 1968, n. 1444 (comma così modificato dall'art. 17, comma 1, lettera e), Legge n. 164/14);

Visti gli art. 7 e 8 della Legge n. 241/90;

Tenuto conto che l'oggetto della deroga riguarda norme generali e del Piano delle Regole, pertanto si rende necessario notificare gli eventuali contro interessati estendendo l'avviso a tutta la cittadinanza;

In considerazione di quanto sopra esposto in merito alla platea degli interessati, la modalità di comunicazione più idonea appare la pubblicazione del presente avviso all'Albo Pretorio del Comune consultabile dal sito internet istituzionale all'indirizzo: <http://www.comune.sumirago.va.it>

Ai sensi e per gli effetti previsti dagli artt. 4,5,7 e 8 della Legge n. 241/90 e degli artt. 14 e 20 del D.P.R. n. 380/2001;

Settore Tecnico – Servizio Edilizia Privata e Urbanistica

Via S. Lorenzo, 21 – 21040 SUMIRAGO

Tel. 0331/1731500 - Fax 0331/909520 - Email: settoretecnico@comune.sumirago.va.it

U
COMUNE DI SUMIRAGO
Comune di Sumirago
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0002079/2023 del 03/03/2023
Firmatario: LORENZO IELMINI

SI COMUNICA

Che l'avvio del procedimento è finalizzato al rilascio del Permesso di Costruire in deroga n. 3/2023, ai sensi dell'art. 14 del D.P.R. n. 380/2001, per interventi in variante a P.E. 10/2022, per realizzazione "Serbatoio ed impiantistica per contenimento GNL" presso compendio areale sito in Via del Saliccio in Frazione Quinzano, identificato al C.T. con la part. 2511, Fg. QU/4.

Eventuali contributi partecipativi e/o osservazioni in merito possono essere presentati in forma cartacea al protocollo comunale dell'Ente, ovvero a mezzo PEC all'indirizzo: comune.sumirago@pec.intercom.it, entro le ore 12:00 del 3 aprile 2023, nel termine di 30 (trenta) gg. dalla pubblicazione della presente comunicazione.

Il Consiglio Comunale delibererà in merito nella prima seduta utile.

I soggetti interessati potranno, nel periodo suddetto dei 30 giorni, prendere visione del Permesso di Costruire in deroga presso il Settore Tecnico Edilizia Privata nei consueti orari di apertura al pubblico.

Il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Lorenzo Ielmini - Responsabile del Servizio Edilizia Privata - Urbanistica.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
EDILIZIA PRIVATA E URBANISTICA
Arch. Lorenzo Ielmini

*Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi del D.Lvo 82/2005 s.m.i. e norme collegate
il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*

Settore Tecnico – Servizio Edilizia Privata e Urbanistica

Via S. Lorenzo, 21 – 21040 SUMIRAGO

Tel. 0331/1731500 - Fax 0331/909520 - Email: settoretecnico@comune.sumirago.va.it